ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG MỸ HÀO	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1885 /QĐ-UBND	*Mỹ Hào, ngày 06 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Quy hoạch tổng mặt bằng khu vực trường học, công cộng tổ dân phố Nguyễn Xá, phường Mỹ Hào

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG MỸ HÀO

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật thuế giá trị gia tăng, Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính; số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 34/2026/NĐ-CP ngày 22/01/2026 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ; số 104/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026 quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên để thực hiện các nhiệm vụ quy định tại Điều 40 Luật Ngân sách nhà nước; số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 38/2026/QĐ-UBND ngày 09/7/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên ban hành Quy định phân cấp, phân công nhiệm vụ trong quản lý hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định số 52/2026/QĐ-UBND ngày 05/10/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên Quy định thẩm quyền quyết định phê duyệt chủ trương và dự kiến kinh phí thực hiện mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; thuê hàng hoá, dịch vụ; chi phí thực hiện sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng; phê duyệt dự kiến chi phí thực hiện hoạt động quy hoạch của các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Thông báo số 167-TB/ĐU ngày 20/3/2026 của Đảng ủy phường Mỹ Hào về việc thông báo ý kiến của Ban thường vụ Đảng ủy về chủ trương bố trí vốn đối ứng cho một số công trình và nhiệm vụ quy hoạch tổng mặt bằng trên địa bàn;

Căn cứ Quyết định số 1851/QĐ-UBND ngày 03/11/2026 của UBND phường Mỹ Hào về việc phê duyệt dự kiến kinh phí thực hiện hoạt động quy hoạch của Quy hoạch tổng mặt bằng khu vực trường học, công cộng tổ dân phố Nguyễn Xá, phường Mỹ Hào;

Theo đề nghị của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường tại Tờ trình số 769/TTr-KT,HT&ĐT ngày 05/11/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Quy hoạch tổng mặt bằng khu vực trường học, công cộng tổ dân phố Nguyễn Xá, phường Mỹ Hào, với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt, đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường; Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; Kho bạc Nhà nước khu vực IV - Phòng Giao dịch số 02; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Lãnh đạo UBND phường;
- Lưu: VT, KT,HT&ĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG MỸ HÀO T.HƯNG YÊN

Nguyễn Minh Tuấn

PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /11/2026 của UBND phường Mỹ Hào)

STT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
1	UBND phường Mỹ Hào	Gói thầu số 01: Tư vấn lập nhiệm vụ khảo sát, khảo sát địa hình và lập Quy hoạch tổng mặt bằng	Lập nhiệm vụ khảo sát, khảo sát địa hình, lập Quy hoạch tổng mặt bằng	240.939.000	Ngân sách phường và các nguồn vốn hợp pháp khác	Chỉ định thầu thông thường		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	45 ngày	Không
2	UBND phường Mỹ Hào	Gói thầu số 02: Tư vấn Cắm mốc ranh giới lập quy hoạch	Cắm mốc ranh giới lập quy hoạch	33.370.000		Chỉ định thầu thông thường		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	45 ngày	Không

STT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
3	UBND phường Mỹ Hào	Gói thầu số 03: Tư vấn lập HSYC và đánh giá HSĐX gói thầu lập nhiệm vụ khảo sát, khảo sát địa hình và lập Quy hoạch tổng mặt bằng	Lập HSYC và đánh giá HSĐX gói thầu lập nhiệm vụ khảo sát, khảo sát địa hình và lập Quy hoạch tổng mặt bằng	1.180.000		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	15 ngày	Không
4	UBND phường Mỹ Hào	Gói thầu số 04: Tư vấn lập HSYC và đánh giá HSĐX gói thầu cắm mốc ranh giới lập quy hoạch	Lập HSYC và đánh giá HSĐX gói thầu cắm mốc ranh giới lập quy hoạch	163.000	Ngân sách phường và các nguồn vốn hợp pháp khác	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	15 ngày	Không
Tổng cộng:				**275.652.000**								